

Wonen en Werken voor personen met Autisme v.z.w.



Vollezele, 20 juli 2011

Nieuwsbrief nr. 44

Beste lezer,

Volgens planning starten we rond deze tijd op de site "Proosdij" (de vroegere pastorie en onderpastorie in Denderwindeke, deelgemeente van Ninove en buurgemeente van Vollezele) met het optrekken van een aangepaste nieuwbouw, een tehuis niet-werkenden voor 20 personen. Maar reeds een zestal maanden geleden zijn we gestart met de renovatie en aanpassing van het als monument beschermde pastoriegebouw. Dit is een neogotische bakstenen pastoorswoning, door De Okkernoot aangekocht van de stad Ninove omdat het terrein voor het nieuwbouwproject te klein werd bevonden om een tehuis voor 20 personen op te trekken. De pastorie is vervallen, eigenlijk zijn enkel de muren, deuren en vloeren nog goed bewaard. We zullen dit gebouw alle zorg geven zoals we geleerd hebben in het klooster te Halle. De eerste aandacht gaat naar de vrijwaring en het onderhoud van de dakconstructie en de versleten delen van het topmetselwerk. Deze fase van onderhoud loopt al. Tegelijk wordt met vrijwilligers het interieur opgeruimd en vrijgemaakt (zie onder meer een artikeltje hieronder), en werd gezorgd voor nutsaansluitingen en hemelwaterafvoer. Allerlei volgende stappen zijn al in voorbereiding, maar het project wordt volgens onze mogelijkheden qua financiering en werkracht gefaseerd. Slagen we erin om de eerste ruimten gebruiksklaar te krijgen tegen het opleveren van het nieuwe gebouw ernaast, dan hebben we onze doelstelling meer dan bereikt.

De realisatie van het nieuwe gebouw gebeurt door verschillende aannemers, volgens de onderdelen van het lastenboek; enkele kleinere werken (zoals schilderen van het interieur) nemen we zelf voor onze rekening en dit om de kostprijs van het hele project te beheersen. Een groot gedeelte (ca. de helft) wordt gesubsidieerd door het Vlaams Infrastructuurfonds



voor Persoonsgebonden Aangelegenheden en de Nationale Loterij. Dergelijke subsidie verklaart het vele dossierwerk dat aan de concrete werken voorafging: aan alle eisen qua financiële kredietwaardigheid, bouwwetgeving, ecologisch bouwen, technische normen, kostprijsraming, brandveiligheid, stabiliteit, en nog veel meer, moest worden voldaan. Om tot een zo correct mogelijke raming te komen was het nodig om zo concreet mogelijk uit te maken hoe de ruwbouw, de dakafwerking, de technieken (sanitair, verwarming, ventilatie, telecommunicatie, internet), de afwerking (betegeling van vloeren en muren, plafonds, muren, ...), het vast meubilair er zou uitzien. De werfvergaderingen bestaande uit leden van de raad van bestuur, architect, ingenieursbureau en Okkernootmedewerkers volgden mekaar snel op. Maar nu is de aanbesteding van de eerste loten achter de rug en staat vast dat de ruwbouwwerken beginnen na de beëindiging van het bouwverlof. De graafwerken zijn reeds uitgevoerd. Hierbij plaatsen we nog eens de tekening van de gevel aan de zijde van de straat. Je merkt op dat de onderste bouwlaag van het gebouw half in de grond verwerkt is, vanwege de hellende aard van het terrein. Dit verklaart de vrij grote grondwerken die reeds zijn gebeurd.

Wij kunnen ons levendig indenken dat de vernieuwde activiteit op de Proosdij site vragen oproept bij de buurtbewoners. Op donderdag 29 september 2011 organiseert De Okkernoot een infoavond in Denderwindeke waar we het project toelichten. Precieze plaats en uur zullen in de lokale pers bekend gemaakt worden.



Vrijwilligers helpen in Denderwindeke Teambuildingdag van Cordis



Onder het motto "Vrijwilligerswerk – daar heeft iedereen wat aan", verlieten 36 collega's van Cordis-Clinical op 1 oktober 2010 hun kantoor in Waterloo.

We hadden allen één gemeenschappelijk doel: de pastorie in Denderwindeke onder handen pakken. Die dag geen vergaderingen, computers of telefoons, maar wel kruiwagens, hamers, stofmaskers en werkhandschoenen. Eens Pat het startschot gaf was er geen houden meer aan. IJverig als mieren ging iedereen aan het werk; de hele inhoud van het gebouw én de tuin moesten eraan geloven. Afval, versleten kleren en meubels werden met kruiwagens naar de container gebracht. Wat te zwaar was, werd langs de ramen naar beneden gesmeten. Valse muren en plafonds werden neergehaald. De woestenij in de tuin werd aangepakt door de buitenliefhebbers.

De container kregen we met zijn allen boordevol, de collega's beleefden een teambuilding waar nog maanden werd over nagesproken en de pastorie stond klaar voor de volgende groep vrijwilligers!

Renske

Accenture



Een dertigtal mensen van Accenture kwamen op 18 maart 2011 een halve dag helpen. Ze ruimden de takken van de gerooide bomen op, ontdeden muren van klimop en hielden verder opkuis op het terrein. Op 30 juli komt een nieuwe ploeg van 30 medewerkers de werken voltooien.

BNP Paribas Fortis Foundation

25 medewerkers van het team 'Value Proposition Products' van BNP Paribas Fortis Foundation gingen in het kader van

een Solidarity Teambuilding aan het werk op twee werven bij de 'De Okkernoot' op vrijdag 29 april 2011.

In Vollezele schilderde een ploeg van zeven medewerkers de gangen en hall. In de oude pastorie van Denderwindeke gingen de andere collega's aan het werk. Zij verwijderden oude plafonds, ruimden puin en tonnen vuil. In de verwilderde pastoorstuin werd na de grondige opruimactie nog een kapel ontdekt. Tijdens de lunch gaf de vzw toelichtingen over hoe met de gasten gewerkt wordt. Na de teambuilding volgde nog een evaluatie. De Okkernoot en BNP Paribas Fortis Foundation danken alle vrijwilligers voor hun inzet en engagement.

BNP Paribas Fortis Foundation



Denderwindeke: uw bijdrage helpt, en een krediet van Hefboom

Buiten de “structurele subsidies” dient De Okkernoot het nieuwe gebouw in Denderwindeke voor ongeveer de helft te betalen met eigen middelen, die gespaard werden uit eefstijnen, wijnverkoop en uw giften. De opbrengst van “Samen op de fiets” gaat ook naar dit project. Maar dan zijn we er nog niet. De restfinanciering gebeurt met een lening, toegerekend door Hefboom. Hefboom cvba, gevestigd te 1030 Brussel, ijvert voor een sociale en duurzame samenleving en levert daarom ondersteuning aan organisaties en projecten met een maatschappelijke meerwaarde, door het verlenen van gunstige kredieten, professioneel advies en ethisch beleggen. Hefboom steunt met een voordelig krediet ons project nieuwbouw tehuis in Denderwindeke. De Okkernoot waardeert deze bijdrage ten zeerste.

Een langverwachte nieuwjaarsfuif

Op 22 februari, was het eindelijk weer zo ver: de langverwachte overkoepelende fuif om het nieuwe jaar in te luiden! De fuivers van zowel Okkernoot Halle als Okkernoot Vollezele konden nog eens samen een dansje placeren en een babbeltje doen! Met een pendelbusje werden we naar de feestzaal in Herne gebracht. Het was voor iedereen leuk om eens buiten de Okkernoot te kunnen fuiven.



Mede door de aanstekelijke muziek van Mega Mindy en Plop liep de dansvloer al snel vol! Voor sommigen mocht de muziek gerust hevig zijn, maar af en toe eens een slow of een ander leuk liedje ertussen zorgde ervoor dat iedereen wel eens op de dansvloer stond, ook de begeleiding!

Langs de dansvloer kon men ook uitrusten of rustig bijpraten of mekaar in 't oog houden.

Na een paar uurtjes dol plezier konden we thuis nog even napraten om de leuke avond af te sluiten. Volgende keer letten we nog meer op variatie in de muziek zodat iedereen super aan zijn trekken komt!

Hilde en Liesbet

Naar carnaval (17 april 2011)



Naar jaarlijkse gewoonte en zoals het goede Hallenaren betaamt, ging De Okkernoot Halle ook dit jaar carnavalesk uitgedost naar de carnavalstoet kijken. Dankzij het prachtige weer was het een leuke en kleurrijke uitstap!

Lieve

Van mensen en dingen

Bij De Okkernoot kan je je steeds inzetten als vrijwilliger

Hier een paar “vacante functies”:

- vervoersvrijwilliger: ben je graag op stap, rijd je graag met de auto, woon je dichtbij De Okkernoot Vollezele of De Okkernoot Halle? Dan ben je een geknipte persoon om onze bewoners van of naar activiteiten te brengen.
- activiteitenvrijwilliger: in Vollezele kan je individuele of groepsactiviteiten met bewoners doen. Dit kan gaan van samen een wandeling maken tot iemand wegwijzen maken in het openbaar vervoer, samen inkopen gaan doen,...
- tuinvrijwilliger: om de enkele weken moet het gras gemaaid worden
- verbouwingsvrijwilliger: in Denderwindeke werken we op regelmatige tijden om de oude pastorie weer gebruiksklaar te maken. Alle renovatieactiviteiten komen aan bod, kan je niets maar wil je leren: er zijn ervaren mensen ter plaatse. Doe je dit graag of nog iets anders?



Neem dan gerust contact met ons op, dan maken wij een afspraak om samen eens rustig te bespreken hoe alles in zijn werk zal gaan...

- Voor Vollezele: Sofie Dewit, tel. 054 56 74 53, sofie@de-okkernoot.be
- Voor Halle: tel. 02 360 11 67, vraag naar Lieve De Win, lieve@de-okkernoot.be
- Voor Denderwindeke of algemeen: Pat Hamelrijck, tel. 054 56 74 53, pat@de-okkernoot.be

Dingen die we kunnen gebruiken

De zetels in de schuur van onze kortopvangafdeling zijn aan vernieuwing toe. We geven de voorkeur aan lederen zetels of toch exemplaren die we gemakkelijk kunnen reinigen. In onze gloednieuwe fitnessruimte kunnen we de inrichting aanvullen met een hometrainer of ander fitnessstoestel. Hebt u zulks om weg te geven, bel dan even naar Sofie Dewit, sociale dienst (054 56 74 53).

Hoeverrestaurant van De Okkernoot

Koken kost geld, maar bouwen nog meer. We weten meer dan ooit waarom we u graag onthalen op ons jaarlijks hoeverrestaurant: het bekende eetfestijn met barbecue en lekker garnituur in de gezellige hoeveruimten van **De Okkernoot Vollezele** op **zaterdag 27 augustus 2011** vanaf 17u en **zondag 28 augustus 2011** van 11u30 tot 20 u.

Giften en nieuws

Wijzigingen giften in 2011

- minimum bedrag voor een fiscaal attest is € 40 (totaal van alle giften in het jaar)
- is de schenker een natuurlijke persoon (jij dus), vermeld dan "gift" én graag ook, zeker indien je naam zoals bekend bij je bank een afkorting bevat, je volledige voornaam en naam
- is de schenker een bedrijf of rechtspersoon en wens je een fiscaal attest te ontvangen, vermeld dan in de mededeling "gift" én je ondernemingsnummer
- wanneer je je belastingaangifte via Tax-on-Web doet, is het mogelijk dat het bedrag van je gift reeds voor jou ingevuld is. Dit kan enkel indien we over je correcte naam beschikken. Het attest dat we je per post bezorgen, blijft in alle geval geldig en indien je gift nog niet vooringevuld is in Tax-on-Web mag je het bedrag overnemen op je aangifte bij "giften". Je hoeft het attest niet meer op papier mee te sturen bij je aangifte.

Het attest wordt steeds gemaakt op naam van degene die de overschrijving doet.

Giften doet u door overschrijving van een bedrag op rekening BE53 0682 2552 7653 (BIC: GKCCBEBB) van Wonen en Werken voor personen met Autisme (WWA) met de vermelding "gift".

Breng ook een bezoekje aan onze website www.de-okkernoot.be/nieuws.htm. Voor last-minute nieuws en om allerlei informatie op te zoeken is dit de ideale plek!

Deze nieuwsbrief digitaal?

Hebt u een e-mailadres, dan kunt u deze nieuwsbrief per e-mail ontvangen. U helpt er ons postzegels mee uit te sparen. **AANMELDEN:** zend een mailtje met uw naam en adres en de vermelding "nieuwsbrief graag per mail" naar de.okkernoot@skynet.be. Uw (post)adres helpt ons uw juiste gegevens te beheren. U ontvangt tot afmelding deze nieuwsbrief op uw e-mailadres. Uw e-mailadres blijft een communicatielijn tussen De Okkernoot en uzelf; derden krijgen het niet te zien. **AFMELDEN:** zend een mailtje met uw naam en adres en de vermelding "nieuwsbrief graag per gewone post".

Reacties

Met uw reacties op deze nieuwsbrief, ideeën, vragen naar informatie, ... kunt u terecht in De Okkernoot, Repingestraat 12, 1570 Vollezele, telefoon: 054 56 74 53, e-mail: de.okkernoot@skynet.be. Wenst u deze nieuwsbrief niet meer te ontvangen, bent u verhuisd of is de bestemming overleden: meld dit a.u.b. op het hierboven genoemde telefoonnummer of e-mailadres.

H O E V E R E S T A U R A N T

Repingestraat 12 • Vollezele

met BARBECUE en
gevarieerd GROENTEBUFFET

Zaterdag 27 augustus 2011
van 17u tot 21u

Zondag 28 augustus 2011
van 11u30 tot 20u

ten voordele van De Okkernoot • Vollezele en Halle • Halle Tel. 02/360 11 67 • Vollezele Tel. 054/56 74 53

U kunt ook, indien u niet aanwezig kan zijn, een gift doen op rek. nr. BE53 0682 2552 7653
Parkeermogelijkheden: Garage Malfroot, Ninoofsesteenweg of Voetbatterrein, Vollezelestraat 48